

Эксперт: Мельников Иван Павлович
 Телефон: +7 (925) 010-34-48
 e-mail: 89250103448@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224877

РОССИЯ, МОСКВА, ПЛОЩАДЬ КИЕВСКОГО ВОКЗАЛА, 2

Сдается помещение свободного назначения
700 000 рублей

Срочно дам в аренду торговую площадь В Краснодарском крае, центр г. Тимошевск. Отличное место. Аренда цокольного этажа в 4-х уровневом торговом центре, общей площадью 6000 м кв. Соседи: 3 этаж — "Детский мир" 2 этаж — "Город Детей" (Ресторан) 1 этаж — "Планета Одежды", DNS, KFC, Kagi, напротив вход в городской рынок, городскую площадь. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд

Возможное назначение: магазин, кальянная, шоурум, бутик, гипермаркет, свободное назначение, торговая площадь, торговля, торговое, торговый комплекс, торговый центр, учебный центр

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Арендные каникулы	Да
Подтип	ПСН	Вход	Общий с улицы
Метро	Киевская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	1 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	-1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	3	Эксплуатационные расходы	Нет
Высота потолков	3.8 м.	Коммунальные платежи	Нет
Общая площадь	1100 м ²	Выбор оператора интернета	Да
Предоплата	1 месяц	Количество мокрых точек	1
Залог	100 %	Отопление	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Вентиляция	Приточная
Название объекта	ТЦ "Тимошевский"	Кондиционирование	Центральное
Тип здания	Административное	Пожаротушение	Сигнализация
Помещение занято	Нет	Добавлено	2026-03-12 10:51:14

